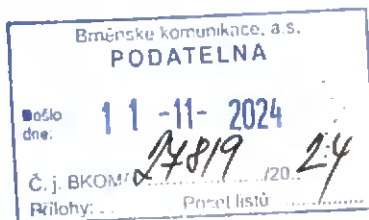


**Statutární město Brno**  
**Magistrát města Brna**  
**Majetkový odbor**



**B | R | N | O**

**PŘÍLOHY  
NESKENOVÁNY**

**VÁŠ DOPIS Č. J.:** BKOM/23641/24024  
**ZE DNE:** 23.09.2024  
**NAŠE Č. J.:** MMB/0884050/2024  
**SPIS. ZN.:** 6300/MO/MMB/0884050/2020/2

Brněnské komunikace a.s.  
Karel Vinterlík  
Reneská třída 787/1a  
639 00 BRNO

**VYŘIZUJE:** Ing. Libor Krejčík  
**TELEFON:** +420 542 173 146  
**E-MAIL:** krejcik.libor@brno.cz  
**ID DATOVÉ SCHRÁNKY:** a7kbrm

**DATUM:** 07.11.2021  
**POČET LISTŮ:** 01

### **Vyjádření Referátu stavebního Majetkového odboru Magistrátu města Brna**

**Stavba:** „P + R Voroněž“, k.ú. Pisárky

**Stavebník:** Brněnské komunikace a.s., Reneská tř. 787/1a, 639 00 Brno, IČ: 60733098

Podáním ze dne 25.09.2024 (a následným doplněním dne 06.11.2024) obdržel Majetkový odbor MMB žádost o aktualizaci vyjádření k výše uvedené stavbě pro potřeby společného povolení.

Majetkový odbor MMB se k podané žádosti vyjádřil pod č.j. MMB/0528195/2020 dne 29.01.2021. Na základě ukončení platnosti původního vyjádření a dále změn v katastru nemovitostí a z nich vyplývající změny rozsahu dotčených pozemků je toto vyjádření nahrazeno novým vyjádřením v následujícím znění:

Doložená dokumentace zpracovaná společností AŽD Praha s.r.o. (DUR+DSP, 12/2020 – revize 11/2024) řeší vybudování nových závorových systémů pro tři parkoviště při ulici Křížkovského městské části Brno-střed. Parkoviště budou sloužit pro veřejnost.

Předmětná stavba je členěna na stavební objekty SO 411 a SO 412:

SO 411 – Závorový systém Voroněž 2 řeší závorový systém parkoviště přiléhající k hotelu Voroněž II,

SO 412 – Závorový systém BVV 4. brána řeší závorový systém pro parkoviště naproti 4. Bráně BVV.

Stavební objekty SO 411 a SO 412 obsahují instalaci platebních automatů, vjezdových a výjezdových závor a automatů, snímačů SPZ, instalace kamer, umístění optických a elektrických rozvaděčů, připojení k síti NN, umístění kabelové trasy závorového systému a přípravu pro připojení na optickou síť. Stavební objekt SO 411 dále obsahuje úpravu vodorovného a svislého dopravního značení u parkoviště Voroněž II.

Předmětnou stavbou budou dle dodaných podkladů dotčeny pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna zapsané v KN (LV 10001):

- **p.č. 1023/42, 1023/82, 1023/121, 1023/137, 1023/138 vše k.ú. Pisárky** (ostatní plocha – ostatní komunikace), správce – spol. Brněnské komunikace a.s.
- **p.č. 1023/150, 1023/151 vše k.ú. Pisárky** (ostatní plocha – ostatní komunikace), správce – spol. Brněnské komunikace a.s., resp. dle čl. 22 Statutu města Brna – MČ Brno-střed.



- p.č. 1023/120, 1023/123, 1023/127 vše k.ú. Pisárky (ostatní plocha – zeleň), správce – spol. Brněnské komunikace a.s.
- p.č. 1023/8 k.ú. Pisárky (ostatní plocha – zeleň), správce – Odbor správy majetku MMB.
- p.č. 1023/2 k.ú. Pisárky (ostatní plocha – jiná plocha), správce – Odbor správy majetku MMB.

**Majetkový odbor MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka dotčených pozemků dle shora uvedeného přehledu souhlasí s uvedeným stavebním záměrem a současně upozorňuje na následující skutečnosti:**

- Zásah do komunikačních ploch a pozemků statutárního města Brna je nutné projednat a odsouhlasit s jejich správcí. Stanovené podmínky musí být splněny.
- Dle údajů v doložené žádosti o vyjádření je stavební objekt SO 412 předmětné stavby „P + R Voroněž“ koordinovaný a podmíněný stavbou nazvanou „Multifunkční sportovní a kulturní pavilon (MFSKP) – křižovatka 4. brána“. Stavební objekt SO 412 bude realizován v rámci stavby MFSKP.
- Pro pozemky p.č. 1023/2, 1023/8 vše k.ú. Pisárky eviduje Majetkový odbor MMB nájemní smlouvu uzavřenou se spol. INTERHOTEL VORONĚŽ s.r.o. dne 30.05.2022 pod evid. č. 6322032750.

Platnost tohoto vyjádření je dva roky.

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Majetkový odbor  
Malinovského nám. 3  
601 67 BRNO  
-003-



Mgr. Nikol Wagnerová  
vedoucí Majetkového odboru

**PŘÍLOHY** C.2 Katastrální situační výkres s vyznačeným souhlasem MO MMB

**NA VĚDOMÍ** OSM MMB  
Spis 246/20